

San Basilio al servizio di Iuav e Ca' Foscari

Accordo con il Porto dopo il contenzioso sugli spazi. Qui nascerà anche una "Science Gallery"

Iuav e Autorità Portuale, con **Ca' Foscari**, siglano la "pace" dopo il lungo contenzioso sull'uso degli spazi di San Basilio e martedì il presidente dell'Autorità Portuale Paolo Costa, il rettore cafoscarino **Michele Bugliesi** e quello dell'istituto Universitario di architettura di Venezia Alberto Ferlenga presenteranno i progetti di sviluppo previsti nell'area.

Stipulato un accordo di conciliazione nel contenzioso che l'Autorità Portuale di Venezia aveva aperto con l'Iuav reclamando il pagamento del canone di concessione per uno dei magazzini utilizzati dall'ateneo per l'attività didattica, il magazzino 7.

L'ateneo si era rifiutato di pagare ritenendo che trattandosi di uno spazio inutilizzato dal Porto e dunque da restituire ed essendo l'Iuav un'istituzione pubblica, non fosse dovuto alcun affitto, visto che oltretutto l'università aveva speso di suo per la ristrutturazione degli spazi.

Il giudizio invece aveva stabilito che la concessione gratuita degli spazi non risulta ammessa in quanto le attività dell'università non sono complementari a quelle portuali.

Il Porto ha allora proposto un canone annuo di 75 mila euro all'Iuav per l'uso degli spazi riconoscendo però il rimborso delle spese sostenute. Il Porto chiedeva inizialmente 2

milioni e 40 mila euro all'ateneo, pari a un canone annuo di 340 mila euro, per il periodo che va dal primo gennaio 2008 al 31 dicembre 2013.

Interessata alla vicenda **Ca' Foscari** cui Iuav aveva a sua volta dovuto in uso per aule una parte degli spazi.

L'accordo stabilirebbe che **Ca' Foscari** debba restituire all'Iuav l'importo dovuto per la sistemazione del Magazzino 5, pari a circa 5 milioni di euro, di cui 1,5 da restituire il primo anno.

Il magazzino 4 sarà invece destinato all'uso di **Ca' Foscari** che insedierà qui la sua Science Gallery.

«La Tesa 4 di San Basilio interessa a **Ca' Foscari** - ha già di-

chiarato il professor **Bugliesi** - come luogo dove poter combinare esperienze didattiche creative, con tutte le strutture a queste connesse come aule e laboratori, e progetti d'innovazione. Fra i tanti progetti di frontiera che si vorrebbero realizzare v'è sicuramente Science Gallery, uno spazio museale all'avanguardia dove arte e scienza s'incontrano offrendo agli studenti nuovi modelli educativi e un ambiente stimolante per lo studio e per la ricerca».

I prefabbricati nell'area libera di San Basilio saranno invece affittati alla Fondazione Iuav e l'accordo raggiunto con il Porto consentirebbe all'ateneo guidato dal professor Ferlenga di liberare risorse pari a circa 400 mila euro annui. (e.t.)



Il complesso di San Basilio gestito da Iuav e **Ca' Foscari**

